

## 賬目附註

(以港幣列示)

### 1. 重組

根據日期為一九九九年十二月十六日的指標性條款概要及(其中包括)一項日期為二零零零年十二月二十二日的重組協議,本集團進行了一次企業改組及債務重組(「重組」)。重組的條款包含(其中包括,轉讓本集團若干非核心業務及資產、透過給予重組代價773,000,000元以抵銷結欠銀行債權人、可換股債券持有人及若干非財務債權人之款項、豁免結欠若干關連公司之款項,以及一間關連公司所欠借貸之轉讓)已載於一份於二零零零年十一月十七日向公司股東寄發之通函(「該通函」)內。重組已獲獨立股東及銀行債權人批准,並於二零零零年十二月二十二日完成。重組所產生的收益載於賬目附註6。

根據重組之條款,本公司已斥資現金773,000,000元作為重組代價資金。該筆款項將以中間控股公司廣東控股有限公司根據於二零零零年十二月二十二日訂立之過渡性貸款協議所提供之過渡性貸款支付。誠如該通函所述,待履行若干條件後,本公司將按每兩股現時持有股份認購17股之基準,向現時股東(不包括海外股東)以每股面值0.1元進行公開發售(「公開發售」),公開發售之股份數目(「發售股份」)將為7,730,824,137股。公開發售之所得款項唯一用途乃用於償還由廣東控股有限公司所提供之過渡性貸款。倘任何股東不按照其比例配額全數認購發售股份,廣東控股有限公司須以其作為包銷商之身份認購所有未獲認購之發售股份。於結算日後,公開發售已告完成,而廣東控股有限公司已包銷所有未獲認購之發售股份。

### 2. 主要會計政策

#### (a) 遵例聲明

本賬目已按照香港會計師公會頒布的所有適用《會計實務準則及詮釋》、香港公認會計原則及香港《公司條例》的規定編製。本賬目亦符合香港聯合交易所有限公司證券上市規則的適用披露條文。本集團所採用的主要會計政策概要載於下文。

## 賬目附註

(以港幣列示)

### 2. 主要會計政策 (續)

#### (b) 賬目編製基準

除土地及建築物按重估值，以及部份證券投資按市值入賬（見下文所載的會計政策）外，本賬項是以歷史成本作為編製基準。

#### (c) 綜合基準

(i) 綜合賬目包括本公司及所有附屬公司截至每年十二月三十一日止的賬目。本年度內收購或出售的附屬公司業績，由收購當日起或直至出售當日止（以適用者為準）計入綜合損益表。所有重大的集團公司間交易及結餘已於綜合賬目時撇銷。

(ii) 綜合附屬公司賬目及收購聯營公司時產生的商譽，即收購附屬公司及聯營公司時支付的購入價超過本集團於收購日佔所收購公司可分淨資產公平價值的數額，這些商譽均在儲備中扣除。本集團佔所收購附屬公司及聯營公司可分淨資產公平價值超過成本值的數額，則撥入資本儲備內。

於出售附屬公司時，先前作為集團儲備變動處理的應計購入商譽部份，可於出售時列作盈利或虧損計算。

(iii) 就非全資附屬公司承擔的少數股東應佔虧損按各少數股東各自擁有的權益入賬，但以少數股東的出資額及應佔其他儲備的數額為限。其後，所有其他虧損均由本集團承擔。

#### (d) 於附屬公司的投資

附屬公司是指本集團直接或間接持有其一半以上已發行股本，或控制其過半數投票權，或本集團控制其董事會組成方式的公司。主要附屬公司的詳情載於賬目附註34。

## 賬目附註

(以港幣列示)

### 2. 主要會計政策 (續)

#### (d) 於附屬公司的投資 (續)

本公司資產負債表所示於附屬公司的投資，是按成本值減董事會就每家附屬公司分別釐定的任何非暫時性減值準備後入賬。這些準備已於損益表中確認為支出。

#### (e) 聯營公司

聯營公司是指本集團或本公司可對其管理 (包括參與財務及經營決策) 發揮重大影響力，但並非控制或聯同他人控制其管理的公司。

除非購入及持有聯營公司的權益純粹是為了在不久的將來出售，否則，於聯營公司的投資均按權益會計法計入綜合賬目內。有關的權益最初按成本值入賬，其後則就撇銷商譽及本集團在收購後所佔聯營公司淨資產的變動作出調整。綜合損益表反映年內本集團在收購後佔聯營公司的業績。

本集團與聯營公司之間交易所產生的未變現損益，均按本集團於聯營公司所佔的權益比率撇銷，但如未變現虧損顯示已轉讓資產出現耗蝕，則這些未變現虧損會即時在損益表中確認。

若聯營公司的股息的有關期間早於或與本公司的截數期間相同，以及在董事會批准本公司賬目前確立本公司收取股息的權利，其業績按已收及應收股息的數額記入本公司的損益表，本公司資產負債表所示於聯營公司的投資，是按成本值減去董事會就每家聯營公司個別釐定的任何非暫時性減值準備後入賬。準備已於損益表中確認為支出。

## 賬目附註

(以港幣列示)

### 2. 主要會計政策 (續)

#### (f) 其他證券投資

本集團及本公司的證券投資 (於附屬公司及聯營公司的投資除外) 政策如下:

- (i) 就既定的長期目的而持續持有的投資列作「投資證券」。投資證券在資產負債表中按成本值減去任何減值準備後列賬。除非有證據證明跌幅屬於暫時性質，否則當投資證券的公平價值下跌至低於賬面值時，便會作出準備，並於損益表中確認為支出。有關的準備是按個別投資項目釐定。
- (ii) 倘若引致減值或撇銷的情況及事件不再出現，而且有令人信服的證據證明新的情況及事件將於可預見的將來持續下去，便會撥回就投資證券賬面值作出的準備。
- (iii) 所有其他證券 (不論是為買賣或其他原因持有) 乃在資產負債表中按公平價值列賬。公平價值的變動於產生時在損益表中確認。如購入證券的主要目的是在價格出現短期波動或差價時獲得溢利，則會列為買賣證券。
- (iv) 出售證券投資的溢利或虧損按投資的估計出售所得款項淨額與賬面值之間的差額釐定，並於產生時列入損益表中。

#### (g) 固定資產

- (i) 土地及建築物按成本值或重估值減去累積折舊及董事會認為必須的減值準備後記入資產負債表。

根據香港會計師公會頒布的《會計實務準則》第2117號「物業、廠房及設備」第72段的過渡期間寬免的規定，本集團毋須定期重估其土地及建築物。部份土地及建築物是按一九九五年九月三十日前的重估數額列賬，因此沒有再次重估土地及建築物的價值。

## 賬目附註

(以港幣列示)

## 2. 主要會計政策 (續)

## (g) 固定資產 (續)

- (ii) 其他固定資產按成本值減去累積折舊列入資產負債表。
- (iii) 倘若董事會認為有必要，便會就土地及建築物作出準備。任何準備均在重估儲備直接扣除，但有關的數額不得超過就同一項物業計入重估儲備的數額，多出之數在損益表中確認為支出，其後超過的數額則在損益表中確認為支出。倘引致有關撥備之情況及事件終止存在，則該土地及建築物其後任何的可收回值的增加將撥回損益表，而以先前自損益表提撥之準備為限。
- (iv) 於固定資產記賬後產生的開支，在資產的未來經濟利益（即超出現有資產的原來評估表現標準的部份）有可能流向本集團時，加在資產的賬面值之上。所有其他其後開支則於產生的期間內確認為支出。
- (v) 因棄用或出售固定資產而產生的盈虧，按該項資產的估計出售所得款項淨額與賬面值之間的差額釐定，並於棄用或出售當日在損益表中確認。任何有關的重估盈餘將由重估儲備轉撥至滾存溢利中。

## (h) 折舊

折舊是在計及固定資產的估計殘值後，按其投入使用日起計的估計可用年限，以直線法按下列年率撇銷其成本或重估數額計提準備：

租賃土地	按租約剩餘年期
建築物	按租約剩餘年期及20至50年，以較短者的期間為準
租賃物業裝修	每年20%至50%
廠房及機器、傢具、固定裝置及設備	每年10%至20%
汽車	每年20%

## 賬目附註

(以港幣列示)

### 2. 主要會計政策 (續)

#### (i) 持作出售的物業

持作出售的物業是按成本值或經由外界合資格估值師所評估這些物業於結算日的公開市值兩者中的較低數額入賬。

#### (j) 存貨

存貨按成本值或可變現淨值兩者中的較低數額入賬。成本值包括直接材料及(如適用)直接人工成本和將存貨運往現址及達致現狀所產生的間接費用。至於屬存放在超級市場倉庫及批發商店的商品，則分別按先入先出法及零售價盤存法計算成本值；至於其他存貨，則按加權平均成本法計算。可變現淨值是以日常業務過程中的估計售價減去完成生產及銷售所需的估計成本後所得之數。

如出售存貨，其賬面值是在有關的收入獲確認的期間內確認為支出。將存貨數額撇減至可變現淨值及存貨的一切虧損，均於減值或虧損出現的期間內確認為支出。因可變現淨值增加引致存貨的任何減值逆轉之數，均確認為於逆轉出現的期間列作支出的存貨數額的減少。

#### (k) 遞延稅項

遞延稅項是按負債法計算在可預見的將來合理地估計因收入與支出的會計與稅務處理方法之間出現的所有重大時差所產生的稅務影響提撥準備。

遞延稅項利益只會在肯定可實現時，才予以確認。

## 賬目附註

(以港幣列示)

### 2. 主要會計政策 (續)

#### (l) 外幣換算

年內的外幣交易是按交易日的適用匯率換算為港幣。以外幣計算的貨幣資產及負債，則按結算日的適用匯率換算為港幣。匯兌盈虧均撥入損益表處理。

香港以外地區的海外分公司及附屬公司的業績按年內的平均匯率換算為港幣；資產負債表項目按結算日的適用匯率重新換算。重新換算所產生的匯兌差額作為儲備變動處理。

出售香港以外地區的分公司及附屬公司時，該項出售於儲備中應佔的累計匯兌虧損，撥入損益表處理。

#### (m) 收入確認

收入是在經濟效益可能流入本集團，以及能夠可靠地計算收入和成本（如適用）時，根據下列方法在損益賬內確認：

##### (i) 銷售貨品

銷售貨品的收入在客戶接收貨品及相關的擁有權風險與回報時確認。收入不包括增值稅或其他銷售稅，並已扣除任何營業折扣。

##### (ii) 股息

上市投資的股息收入在投資項目的股價除息時確認。

##### (iii) 利息收入

銀行存款及聯營公司借款的利息收入以時間比例為基準，按尚餘本金及適用利率計算。

## 賬目附註

(以港幣列示)

### 2. 主要會計政策 (續)

#### (n) 退休計劃費用

本集團為合資格僱員設立固定比例供款退休福利計劃。該計劃的資產由一項獨立管理的基金持有，獨立於本集團的資產。供款是按參與計劃的僱員基本薪金的某一百分比作出，並於根據該計劃的規則應予支付時在損益表中扣除。倘若僱員於有權全數獲得本集團作出的僱主供款前退出該計劃，則有關數額將被於退回款項時於損益賬內確認。

#### (o) 經營租約支出

倘若本集團擁有經營租約下資產的使用權，根據租約繳付的款額，按租約年限會計期內的均等期數計入損益表，但倘有其他基準可自該項租賃資產中取得更具代表性得益模式者除外。已收的租約獎勵，在損益表內確認為已繳租金總額中一個組成部份。或然租金則於產生的會計期內的損益表中扣除。

#### (p) 關連人士

就本賬目而言，如果本集團能夠直接或間接操控另一方人士或對另一方人士的財務及經營決策發揮重大的影響力，或另一方人士能夠直接或間接操控本集團或對本集團的財務及經營決策發揮重大的影響力，或本集團與另一方人士均受制於共同的操控或共同的重要影響下，本集團與該另一方人士便被視為關連人士。關連人士可以是個別人士或其他實體。

#### (q) 現金等值項目

現金等值項目指短期、高流通性的投資項目，可於獲得後三個月內毋須通知而兌換成已知款額之現金。就綜合現金流量表而言，現金等值項目亦包括於貸款日期起計三個月內償還之銀行貸款。



## 賬目附註

(以港幣列示)

## 3. 營業額

本公司的主要業務是投資控股，各附屬公司的主要業務載於賬目附註34。

營業額包括本集團向客戶供應貨品的銷售價值，而所有收入已抵銷本集團公司間的交易。在營業額中確認的各類主要收入的數額載於附註4。

## 4. 業務類別資料

以下是本集團在本財政年度內按主要業務類別及經營地區對本集團營業額之分析，以及按主要業務對經營虧損之分析：

	本集團營業額		所佔經營虧損	
	二零零零年 千元	一九九九年 千元	二零零零年 千元	一九九九年 千元
<b>按主要業務</b>				
<i>持續業務</i>				
鮮活食品	<b>1,444,350</b>	1,537,578	<b>12,828</b>	25,569
超級市場業務	<b>708,787</b>	756,154	<b>(124,038)</b>	(118,126)
牲畜飼養及飼料生產	<b>167,095</b>	162,016	<b>4,096</b>	3,529
貿易業務	<b>46,910</b>	73,202	<b>(2,296)</b>	(23,047)
未分配企業費用	—	—	<b>(43,567)</b>	(55,184)
其他企業收入	—	—	<b>39,737</b>	3,852
	<b>2,367,142</b>	2,528,950	<b>(113,240)</b>	(163,407)
<i>已終止業務 (附註)</i>				
馬口鐵	<b>397,056</b>	335,463	<b>35,632</b>	43,879
	<b>2,764,198</b>	2,864,413	<b>(77,608)</b>	(119,528)

## 賬目附註

(以港幣列示)

### 4. 業務類別資料 (續)

	本集團營業額	
	二零零零年 千元	一九九九年 千元
按經營地區		
香港	2,081,233	2,229,561
中華人民共和國(「中國」)其他地區	633,213	632,476
其他地區	49,752	2,376
	<u>2,764,198</u>	<u>2,864,413</u>

附註：本集團根據重組於二零零零年十二月二十二日出售其在中國之馬口鐵業務。該等已終止業務本年度的除稅後經營溢利為26,602,000元(一九九九年：41,206,000元)。由於該等已終止業務乃按重組予以轉讓，終止該等業務的最終收益或虧損不可以量化。集團重組所產生的收益載於上文附註6(i)。

### 5. 其他收入

	二零零零年 千元	一九九九年 千元
上市投資股息	22,020	4,303
利息收入	16,409	2,306
代銷收益	10,693	7,598
廣告及宣傳收入	9,347	7,640
租金收入	1,602	1,573
已收補貼(附註29(a))	8,109	—
其他	11,816	9,031
	<u>79,996</u>	<u>32,451</u>

## 賬目附註

(以港幣列示)

## 6. 非經營收入

	附註	二零零零年 千元	一九九九年 千元
重組的淨收益	(i)	1,433,265	—
佔一家聯營公司的虧絀減少	(ii)	13,805	—
來自同系附屬公司所作擔保的收益	(iii)	—	141,578
若干附屬公司未予綜合 所產生的淨收益	(iv)	—	274,994
		<u>1,447,070</u>	<u>416,572</u>

附註：

(i) 重組淨收益的分析如下：

	千元
解除結欠銀行及其他債權人及可換股債券持有人債項	3,141,813
佔已轉讓附屬公司淨負債	1,722,635
放棄應償還一間關連公司貸款	40,356
放棄或轉讓本集團及廣東控股有限公司及 其附屬公司間內部公司的應付及應收款項	(2,571,631)
由本集團支付的集團重組代價	(773,000)
以無代價出售的核心資產賬面淨值	(126,908)
	<u>1,433,265</u>

(ii) 此乃指撥回一家聯營公司先前因終止營運而由本集團攤佔的虧絀淨額。

(iii) 此乃指根據一項在過往年度就購買一家附屬公司及若干聯營公司作出的擔保，而應向一家同系附屬公司收取的索償。

(iv) 若干公司的業績已於本集團截至一九九八年十二月三十一日的綜合資產負債表內綜合計算，該等公司已不再於本集團截至一九九九年十二月三十一日止年度的綜合資產負債表內予以綜合。董事會認為，倘綜合計算這些公司，則所產生的本集團賬目將不能真實及公平地反映本集團的整體財政狀況。

這些公司於截至一九九九年十二月三十一日止年度的業績並無計入本集團於截至一九九九年十二月三十一日止年度的綜合損益表內。由於未予綜合該等公司，因此產生收益275,000,000元，當中包括該等公司於一九九八年十二月三十一日的應佔負債淨額逆轉，用以抵銷本集團已就對該等公司的投資成本及該等公司欠負的款項作出全數準備。於一九九九年十二月三十一日，本公司並無關於該等公司的任何尚未履行的承擔，亦無就該等公司的任何債務向第三者出具任何擔保。

## 賬目附註

(以港幣列示)

## 7. 非經營費用

	附註	二零零零年 千元	一九九九年 千元
出售固定資產虧損	(i)	29,231	—
就終止一家附屬公司及一家 聯營公司作出的減損準備	(ii)	18,533	—
固定資產減值準備	(iii)	88,314	—
因一項已收到的索償作出的賠償準備	(iv)	35,060	—
投資證券減值準備	(v)	21,744	—
撇銷開辦費及預付費用	(vi)	24,240	—
出售一家聯營公司的虧損	(vii)	2,215	—
上市證券減值準備	(viii)	49,241	59,855
呆壞賬準備	(ix)		
— 業務應收賬款		22,875	141,623
— 其他應收款項		28,803	40,344
附屬公司清盤淨虧損	(x)	16,527	32,496
一家聯營公司的投資攤薄虧損	(xi)	—	33,086
		<u>336,783</u>	<u>307,404</u>

附註：

- (i) 出售固定資產虧損是指本集團重整業務後未予運用之若干固定資產的賬面淨值。
- (ii) 此乃指因應停止在中國廣州市超級市場業務，而對一家附屬公司的賬面值作出的降值準備及本集團就一家聯營公司因向一位第三者尋求貸款而給予另一股東背對背擔保而作出的準備。
- (iii) 此乃指董事考慮一項於二零零零年九月二十六日進行的專業估值後，認為必須對本集團及本公司的土地及建築物連同傢具及固定裝置作出的減值準備。
- (iv) 一項於一九九九年向本公司提出，就本公司若干已收款項要求賠償約35,000,000元之申索，並已披露為或然負債。經交換文件及參考最近收到的法律意見後，董事認為須就該項索償全數撥備。
- (v) 指就投資證券（主要從事牲畜飼養業務）作出的減值準備。董事認為必須作出撥備，以反映將該項業務重新定位而導致可收回價值下降的情況。

## 賬目附註

(以港幣列示)

### 7. 非經營費用 (續)

- (vi) 此乃關於撇銷開辦費及若干項董事認為屬不可收回的預付款項。
- (vii) 此乃指本公司年內於出售一家聯營公司20%權益所產生的虧損。
- (viii) 包括上市證券的減值準備，該準備乃在參照有關上市股份在年結日的市場價值後作出。
- (ix) 減值準備乃就過往年度結轉的業務及其他應收款項而作出，於結算日仍未了結，原因如下：
  - 本公司律師審閱有關抵押文件，發覺若干抵押文件或不能依法執行；及
  - 質押予本集團的有關抵押品價值下跌。
- (x) 於一九九九年及二零零零年的款額乃分別指一家海外附屬公司及一家中國附屬公司清盤所產生的淨虧損。
- (xi) 由於本公司未有接納一家上市聯營公司提呈的供股（該供股於一九九九年五月二十四日成為無條件並在一九九九年六月三十日配發新股），本公司於該上市聯營公司的權益由20%降至12%。在此情況下，於該上市聯營公司的投資已重新分類為投資證券。該項上市投資按股本權益法所呈列的賬面值與一九九九年五月二十四日市價的差額，已在截至一九九九年十二月三十一日止年度以聯營公司投資攤薄虧損列賬。

## 賬目附註

(以港幣列示)

### 8. 除稅前日常業務溢利／(虧損)

除稅前日常業務溢利／(虧損)已扣除：

	二零零零年 千元	一九九九年 千元
(a) 融資成本：		
須於五年內償還的銀行貸款 及其他借貸利息	100,569	148,771
可換股債券利息	48,489	13,651
贖回債券時溢價攤銷	20,383	40,765
	<u>169,441</u>	<u>203,187</u>
(b) 其他項目：		
存貨成本	2,503,555	2,560,181
員工成本(包括退休計劃費用 (退款)／支出(904,670)元 (一九九九年：1,962,000元)	140,054	128,289
核數師酬金	3,221	2,846
折舊	50,075	68,590
遞延費用攤銷	2,403	9,232
經營租約費用 －物業租金	70,845	85,182

存貨成本包括有關員工成本及折舊支出共19,922,000元(一九九九年：20,339,000元)，該筆款項亦已計入上文就各項有關支出而個別披露的總金額中。存貨成本亦包括存貨及持作出售的物業減值準備合共1,022,154元(一九九九年：15,295,000元)。

## 賬目附註

(以港幣列示)

## 9. 稅項

綜合損益表所列的稅項為：

	二零零零年 千元	一九九九年 千元
根據本年度估計應課稅溢利按稅率16%		
提撥的香港利得稅準備	2,879	185
以往年度的撥備不足(超額撥備)	1,297	(3,136)
上年度退稅	—	(3,279)
	<u>4,176</u>	<u>(6,230)</u>
中國所得稅	1,324	4,373
應佔聯營公司稅項	518	605
	<u>6,018</u>	<u>(1,252)</u>

根據香港特別行政區稅務局作出的預先裁決，董事已獲建議將不需就重組所產生之收益淨額繳付香港所得稅。

在中國境內其他地區成立及經營的附屬公司的所得稅，是以中國相關省份或經濟特區的適用所得稅率計算。

由於本集團及本公司均有遞延稅項淨資產，而且未能肯定能否在未來實現，故毋須在賬目內提撥遞延稅項準備。

## 10. 董事酬金

依照香港《公司條例》第161條列報的董事酬金如下：

	二零零零年 千元	一九九九年 千元
袍金	22	22
薪金及其他酬金	4,924	5,306
退休計劃供款	114	214
	<u>5,060</u>	<u>5,542</u>

## 賬目附註

(以港幣列示)

### 10. 董事酬金 (續)

董事酬金包括本年度支付予獨立非執行董事的袍金及其他酬金分別為6,000元及900,000元(一九九九年:6,000元及450,000元)。

除上述酬金外,一名董事已根據本公司的購股權計劃獲授購股權。這些實物利益的詳情,在董事會報告書中「董事於股份及購股權之權益」一段披露。

鑒於所獲授予認購本公司股份的購股權沒有已知市場,董事未能準確地評估授予有關董事的購股權價值。

董事酬金屬於以下金額範圍的董事人數如下:

元	二零零零年 董事人數	一九九九年 董事人數
0-1,000,000	18	23
1,000,000-1,500,000	1	—
	<u>19</u>	<u>23</u>

### 11. 酬金最高的個別人士

本年度本集團五名最高酬金的個別人士包括兩名本公司董事(一九九九年:三名),有關酬金詳情載於上文附註10。另外三名(一九九九年:二名)個別人士的酬金如下:

	二零零零年 千元	一九九九年 千元
薪金、津貼及實物利益	1,638	1,343
已付及應付花紅	—	60
退休計劃供款	42	13
	<u>1,680</u>	<u>1,416</u>

三名(一九九九年:二名)個別人士的酬金範圍為零至1,000,000元。



## 賬目附註

(以港幣列示)

### 12. 股東應佔溢利／(虧損)

股東應佔溢利／(虧損)包括一筆已列入本公司賬目內828,160,000元的溢利(一九九九年:虧損706,604,000元)。

### 13. 每股盈利／(虧損)

每股基本盈利／(虧損)是按股東應佔溢利866,057,000元(一九九九年:虧損194,219,000元)及於本年度已發行普通股的加權平均數909,509,000股(一九九九年:909,509,000股)計算。

由於計算每股攤薄盈利／(虧損)時並無計及重組之淨數益及已終止業務之溢利,故行使購股權所附帶的認購權及發售股份,也不會對二零零零及一九九九年的每股盈利／(虧損)產生攤薄影響。

## 賬目附註

(以港幣列示)

## 14. 固定資產

## (a) 本集團

	土地及 建築物 千元	租賃 物業裝修 千元	廠房及 機器、 傢具、固定 裝置及設備 千元	汽車 千元	總額 千元
成本或估值 (附註14(e))：					
於二零零零年 一月一日	515,097	50,628	308,842	16,065	890,632
增加	19,584	7,383	12,334	1,243	40,544
出售	(287,049)	(3,537)	(191,570)	(5,376)	(487,532)
滙兌調整	(3,166)	(117)	(3,694)	(334)	(7,311)
重新分類	—	(5,946)	5,946	—	—
	<u>244,466</u>	<u>48,411</u>	<u>131,858</u>	<u>11,598</u>	<u>436,333</u>
於二零零零年 十二月三十一日	<u>244,466</u>	<u>48,411</u>	<u>131,858</u>	<u>11,598</u>	<u>436,333</u>
累計折舊：					
於二零零零年 一月一日	32,141	25,700	111,239	9,156	178,236
本年度折舊	11,187	9,136	28,292	1,460	50,075
出售撥回	(22,972)	(3,436)	(81,754)	(3,023)	(111,185)
減值準備 (附註 14(d))	83,367	—	4,947	—	88,314
滙兌調整	(446)	(46)	(2,688)	(116)	(3,296)
重新分類	—	(983)	983	—	—
	<u>103,277</u>	<u>30,371</u>	<u>61,019</u>	<u>7,477</u>	<u>202,144</u>
於二零零零年 十二月三十一日	<u>103,277</u>	<u>30,371</u>	<u>61,019</u>	<u>7,477</u>	<u>202,144</u>
賬面淨值：					
於二零零零年 十二月三十一日	<u>141,189</u>	<u>18,040</u>	<u>70,839</u>	<u>4,121</u>	<u>234,189</u>
於一九九九年 十二月三十一日	<u>482,956</u>	<u>24,928</u>	<u>197,603</u>	<u>6,909</u>	<u>712,396</u>

## 賬目附註

(以港幣列示)

## 14. 固定資產 (續)

## (b) 本公司

	土地及 建築物 千元	租賃 物業裝修 千元	廠房及 機器、 傢俱、固定 裝置及設備 千元	汽車 千元	總額 千元
成本或重估 (附註14(e)):					
於二零零零年 一月一日	169,879	9,041	4,195	3,646	186,761
增加	—	—	278	—	278
出售	(32,051)	—	—	—	(32,051)
於二零零零年 十二月三十一日	<u>137,828</u>	<u>9,041</u>	<u>4,473</u>	<u>3,646</u>	<u>154,988</u>
累計折舊:					
於二零零零年 一月一日	14,399	6,572	1,671	3,187	25,829
本年度折舊	3,097	780	455	256	4,588
出售撥回	(3,159)	—	—	—	(3,159)
減值準備 (附註 14(d))	69,375	—	—	—	69,375
於二零零零年 十二月三十一日	<u>83,712</u>	<u>7,352</u>	<u>2,126</u>	<u>3,443</u>	<u>96,633</u>
賬面淨值:					
於二零零零年 十二月三十一日	<u>54,116</u>	<u>1,689</u>	<u>2,347</u>	<u>203</u>	<u>58,355</u>
於一九九九年 十二月三十一日	<u>155,480</u>	<u>2,469</u>	<u>2,524</u>	<u>459</u>	<u>160,932</u>

## 賬目附註

(以港幣列示)

### 14. 固定資產 (續)

(c) 土地及建築物的賬面淨值分析如下：

	本集團		本公司	
	二零零零年 千元	一九九九年 千元	二零零零年 千元	一九九九年 千元
於香港以長期租約持有	54,116	129,153	54,116	129,153
於中國其它地區以中期租約持有	87,073	353,803	—	26,327
	<u>141,189</u>	<u>482,956</u>	<u>54,116</u>	<u>155,480</u>

(d) 減值準備包括就位於香港及中國的租賃土地及建築物分別提撥達69,375,000元及13,992,000元的準備，及就中國一間附屬公司的傢具及固定裝置提撥的4,947,000元的準備。董事已重新評估位於香港的租賃土地及建築物的賬面值，並經考慮由專業估值師行威格斯(香港)有限公司於二零零零年九月二十六日按公開市值進行專業估值後作出減值準備。位於中國的租賃土地及建築物及由中國一間附屬公司持有的傢具及固定裝置的賬面值已減至董事估計的可收回金額以作撥備。固定資產的減值準備已於損益賬中扣除。

(e) 本集團及本公司於二零零零年一月一日的固定資產包括持作使用的一項物業，有關物業已按估值入賬，並於二零零零年十二月二十二日進行重組時轉離本集團。於二零零零年十二月三十一日，本集團及本公司持有的所有固定資產均按成本值入賬。

## 賬目附註

(以港幣列示)

## 15. 佔附屬公司權益

	二零零零年 千元	一九九九年 千元
非上市股份(按成本值)	112,413	237,039
應收附屬公司款項	590,754	2,527,707
	<u>703,167</u>	<u>2,764,746</u>
減：降價準備	(511,670)	(1,959,429)
	<u>191,497</u>	<u>805,317</u>

附屬公司(除另有註明外,附屬公司均在香港註冊成立)的詳情載於附註34。

## 16. 佔聯營公司權益

	本集團		本公司	
	二零零零年 千元	一九九九年 千元	二零零零年 千元	一九九九年 千元
非上市股份(按成本值)	—	—	246,784	258,519
所佔淨資產	114,393	121,992	—	—
應收聯營公司款項	56,767	47,250	55,989	45,681
	<u>171,160</u>	<u>169,242</u>	<u>302,773</u>	<u>304,200</u>
減：減價準備	—	—	(121,408)	(121,408)
	<u>171,160</u>	<u>169,242</u>	<u>181,365</u>	<u>182,792</u>

除應收聯營公司黃龍食品工業有限公司貸款52,416,000元(一九九九年：44,771,000元)(有關詳情於附註29(b)披露)外,應收聯營公司款項乃無抵押及免息。

聯營公司(除另有註明外,聯營公司均在香港註冊成立)的詳情載於附註35。

## 賬目附註

(以港幣列示)

## 17. 投資證券

## (a) 投資證券

	本集團		本公司	
	二零零零年 千元	一九九九年 千元	二零零零年 千元	一九九九年 千元
非上市股本證券(按成本值)	51,487	67,788	—	15,751
減：降價準備	(51,487)	(45,751)	—	(15,751)
	—	22,037	—	—
香港上市股份(按成本值)	—	271,534	—	271,534
減：降價準備	—	(155,923)	—	(155,923)
	—	115,611	—	115,611
	—	137,648	—	115,611
上市投資證券市值	—	115,611	—	115,611
(b) 其他證券				
香港上市股份(按市值)	16,373	31,029	16,373	—

## 18. 存貨

	本集團	
	二零零零年 千元	一九九九年 千元
原材料	14,616	57,117
製成品	25,553	43,398
持作轉售的商品	65,845	123,471
零備件及消耗品	198	1,227
	106,212	225,213
減：降價準備	(3,949)	(6,985)
	102,263	218,228

以可變現淨值列賬的存貨(包括在上述項目內)約為17,924,000元(一九九九年：18,039,000元)。

## 賬目附註

(以港幣列示)

## 19. 持作出售的物業

	本集團		本公司	
	二零零零年 千元	一九九九年 千元	二零零零年 千元	一九九九年 千元
成本值	—	84,548	—	6,291
減：降價準備	—	(32,515)	—	—
	<u>—</u>	<u>52,033</u>	<u>—</u>	<u>6,291</u>

## 20. 業務及其他應收款項

	本集團		本公司	
	二零零零年 千元	一九九九年 千元	二零零零年 千元	一九九九年 千元
業務應收賬款	<b>10,895</b>	175,559	<b>2</b>	34,993
應收票據	—	12,394	—	—
其他應收款項、訂金及 預付款	<b>46,582</b>	122,448	<b>15,798</b>	12,046
提供予非全資擁有 附屬公司小股東的 貸款減準備	<b>25,625</b>	30,422	—	—
應收控股公司及同系 附屬公司款項	—	513,487	—	430,473
應收其他關連公司 款項減準備	<b>8,777</b>	7,918	—	1,726
	<u><b>91,879</b></u>	<u>862,228</u>	<u><b>15,800</b></u>	<u>479,238</u>

計入業務及其他應收款項為預期可於一年後收回的結餘13,354,507元（一九九九年：28,084,872元）。

## 賬目附註

(以港幣列示)

### 20. 業務及其他應收款項 (續)

包括在業務及其他應收款項的為業務應收賬款及應收票據(減呆壞賬準備),以發票日期分類之賬齡分析如下:

	本集團		本公司	
	二零零零年 千元	一九九九年 千元	二零零零年 千元	一九九九年 千元
一個月內	6,881	47,905	—	68
一至三個月	4,014	2,942	—	—
超過三個月				
但少於十二個月	—	36,333	2	45
超過一年				
但少於兩年	—	100,773	—	34,880
	<u>10,895</u>	<u>187,953</u>	<u>2</u>	<u>34,993</u>

本集團有一套既定政策,信貸期由須預付至不超過60日。

### 21. 計息借款

	本集團		本公司	
	二零零零年 千元	一九九九年 千元	二零零零年 千元	一九九九年 千元
銀行貸款及透支				
— 有抵押	—	147,069	—	86,019
— 無抵押	8,429	1,938,483	616	1,843,022
	<u>8,429</u>	<u>2,085,552</u>	<u>616</u>	<u>1,929,041</u>
可換股債券	—	862,187	—	—
其他貸款	—	75,211	—	—
	<u>8,429</u>	<u>3,022,950</u>	<u>616</u>	<u>1,929,041</u>



## 賬目附註

(以港幣列示)

## 21. 計息借款(續)

於二零零零年十二月三十一日，銀行貸款及透支的還款期分析如下：

	本集團		本公司	
	二零零零年 千元	一九九九年 千元	二零零零年 千元	一九九九年 千元
一年內或接獲通知時	<b>8,429</b>	2,085,552	<b>616</b>	1,929,041

本集團大部份計息借款已根據重組解除。

## 22. 業務及其他應付款項

	本集團		本公司	
	二零零零年 千元	一九九九年 千元	二零零零年 千元	一九九九年 千元
應付賬款及應計費用	<b>383,880</b>	521,075	<b>52,628</b>	112,443
關連公司提供的墊款	—	40,356	—	34,476
應付最終控股公司及 同母系附屬公司款項	—	81,026	—	51,471
應付聯營公司款項	—	4,376	—	—
應付其他關連公司款項	<b>816</b>	421	—	19
	<b>384,696</b>	647,254	<b>52,628</b>	198,409

所有業務及其他應付款項預期將於一年內付清。

## 賬目附註

(以港幣列示)

### 22. 業務及其他應付款項 (續)

包括在業務及其他應付款項的為應付賬款，其賬齡分析如下：

	本集團		本公司	
	二零零零年 千元	一九九九年 千元	二零零零年 千元	一九九九年 千元
一個月內或接獲通知 時到期	198,453	189,404	12,925	12,360
一個月後但三個月 內到期	39,849	16,459	—	—
三個月後但十二個月 內到期	5,325	4,602	—	—
	<u>243,627</u>	<u>210,465</u>	<u>12,925</u>	<u>12,360</u>

### 23. 股本

	二零零零年 股份數目 千股		一九九九年 股份數目 千元	
	千股	千元	千股	千元
法定股本：				
每股面值0.10元的 普通股	<u>15,000,000</u>	<u>1,500,000</u>	<u>1,500,000</u>	<u>150,000</u>
已發行及繳足股本：				
於一月一日及於 十二月三十一日	<u>909,509</u>	<u>90,951</u>	<u>909,509</u>	<u>90,951</u>

- (a) 根據於二零零零年十二月四日舉行的本公司股東特別大會通過的普通決議案，透過增設 13,500,000,000 股每股面值 0.1 元於各方面而言與本公司現有股份享有同等權益的普通股，本公司的法定股本增加至 1,500,000,000 元。

## 賬目附註

(以港幣列示)

## 23. 股本 (續)

## (b) 購股權計劃

截至二零零零年十二月三十一日，本公司已向本公司及其附屬公司的董事及僱員賦予但未行使的購股權共8,130,000股（一九九九年：10,240,000股）。於截至二零零零年十二月三十一日止年度並無賦予任何購股權（一九九九年：無）。於截至二零零零年十二月三十一日止年度並無行使任何購股權（一九九九年：無）。

於二零零零年十二月三十一日，未行使的購股權詳情如下：

賦予購股權日期	可行使購股權期間	每股行使價 元	年末未行使 購股權數目
一九九七年二月二十日	一九九八年二月二十一日 至二零零一年二月十九日	7.064	4,610,000
一九九七年五月二十七日	一九九八年五月二十八日 至二零零一年五月二十六日	9.600	1,600,000
一九九七年七月三日	一九九八年七月四日 至二零零一年七月二日	9.336	320,000
一九九八年二月十一日	一九九九年二月十二日 至二零零二年二月十日	4.080	1,600,000
			8,130,000

(c) 於結算日後，7,730,824,137股每股面值0.1元的股份以公開發售形式發行，詳情見附註1。

## 賬目附註

(以港幣列示)

## 24. 儲備

## (a) 本集團

	資本		匯兌		重估儲備	其他儲備	累計虧損	總額
	股份溢價	贖回儲備	資本儲備	變動儲備				
	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元
於一九九九年								
一月一日	1,723,840	971	34,686	18,516	6,614	4,790	(3,064,050)	(1,274,633)
綜合產生的								
匯兌差額	—	—	—	2,215	—	—	—	2,215
本年度虧損	—	—	—	—	—	—	(194,219)	(194,219)
土地及樓宇的								
減值準備	—	—	—	—	(5,080)	—	—	(5,080)
於聯營公司的								
投資攤薄	—	—	12,478	(241)	—	—	—	12,237
公司清盤或未予								
綜合附屬公司	—	—	(5,099)	(20,597)	—	—	—	(25,696)
重新分類	—	—	(798)	—	—	798	—	—
轉撥往法定儲備	—	—	—	—	—	8,577	(8,577)	—
	<u>1,723,840</u>	<u>971</u>	<u>41,267</u>	<u>(107)</u>	<u>1,534</u>	<u>14,165</u>	<u>(3,266,846)</u>	<u>(1,485,176)</u>
於一九九九年								
十二月三十一日	1,723,840	971	41,267	(107)	1,534	14,165	(3,266,846)	(1,485,176)
於二零零零年								
一月一日	1,723,840	971	41,267	(107)	1,534	14,165	(3,266,846)	(1,485,176)
綜合產生的								
匯兌差額	—	—	—	(4,328)	—	—	—	(4,328)
本年度溢利	—	—	—	—	—	—	866,057	866,057
出售附屬公司								
變現的儲備	—	—	6,890	1,977	—	—	—	8,867
解除重估及								
其他儲備	—	—	—	—	(1,534)	(18,947)	20,481	—
轉撥往法定儲備	—	—	—	—	—	5,979	(5,979)	—
	<u>1,723,840</u>	<u>971</u>	<u>48,157</u>	<u>(2,458)</u>	<u>—</u>	<u>1,197</u>	<u>(2,386,287)</u>	<u>(614,580)</u>
於二零零零年								
十二月三十一日	1,723,840	971	48,157	(2,458)	—	1,197	(2,386,287)	(614,580)

於二零零零年十二月三十一日的累計虧損中包括聯營公司應佔虧損43,265,000元（一九九九年：50,699,000元）。

## 賬目附註

(以港幣列示)

## 24. 儲備 (續)

股份溢價賬及資本贖回儲備的運用分別受到《香港公司條例》第48B及第49H條所規管。

資本儲備、滙兌變動儲備及重估儲備已設立，並將根據就附屬公司及聯營公司所產生的商譽／資本儲備，外幣兌換儲備及重估持作自用的土地及建築物所採用的會計政策處理（附註2）。而其他儲備為於中國成立的實體的法定儲備。

## (b) 本公司

	資本				累計虧損 千元	總額 千元
	股份溢價 千元	贖回儲備 千元	資本儲備 千元	重估儲備 千元		
於一九九九年						
一月一日	1,723,840	971	48,157	5,592	(2,352,445)	(573,885)
本年度虧損	—	—	—	—	(706,604)	(706,604)
土地及樓宇的 減值準備	—	—	—	(5,080)	—	(5,080)
	<u>1,723,840</u>	<u>971</u>	<u>48,157</u>	<u>512</u>	<u>(3,059,049)</u>	<u>(1,285,569)</u>
於一九九九年						
十二月三十一日	<u>1,723,840</u>	<u>971</u>	<u>48,157</u>	<u>512</u>	<u>(3,059,049)</u>	<u>(1,285,569)</u>
於二零零零年						
一月一日	1,723,840	971	48,157	512	(3,059,049)	(1,285,569)
本年度溢利	—	—	—	—	828,160	828,160
出售物業時變現	—	—	—	(512)	512	—
	<u>1,723,840</u>	<u>971</u>	<u>48,157</u>	<u>—</u>	<u>(2,230,377)</u>	<u>(457,409)</u>
於二零零零年						
十二月三十一日	<u>1,723,840</u>	<u>971</u>	<u>48,157</u>	<u>—</u>	<u>(2,230,377)</u>	<u>(457,409)</u>

## 25. 中間控股公司提供的貸款

中間控股公司廣東控股有限公司提供的貸款為免息，並以其全數包銷的公開發售提供的所得款項作為抵押，此筆貸款須於公開發售完成時償還。

## 賬目附註

(以港幣列示)

## 26. 綜合現金流量表附註

## (a) 除稅前日常業務溢利／(虧損)與日常業務的現金流入淨額的對賬表

	二零零零年 千元	一九九九年 千元
除稅前日常業務溢利／(虧損)	871,190	(211,410)
融資成本	169,441	203,187
利息收入	(16,409)	(2,306)
上市投資的股息收入	(22,020)	(4,303)
出售固定資產的虧損	32,296	3,627
若干未予綜合公司帶來的淨收入	—	(274,994)
投資減值準備	49,241	59,855
於聯營公司投資的攤薄虧損	—	33,086
附屬公司清盤的淨虧損	16,527	32,496
折舊	50,075	68,590
開辦費攤銷	2,403	9,232
佔聯營公司溢利減虧損	(7,952)	(2,137)
重組淨收益	(1,433,265)	—
開辦費及預付款撇銷	24,240	—
投資證券減值準備	21,744	—
固定資產減值準備	88,314	—
就接獲索賠要求而作出的賠償準備	35,060	—
佔一間聯營公司虧絀減少	(13,805)	—
出售一間聯營公司虧損	2,215	—
其他證券未變現收益	795	—
一間附屬公司及一間聯營公司停業的 減值虧損準備	18,533	—
存貨減少	4,523	53,945
持有作出售的物業增加	—	(17,750)
應收款、應收票據、訂金及預付款減少	68,957	258,465
欠少數股東權益款項減少／(增加)	4,797	(4,769)
關連公司欠款(增加)／減少	(859)	63,764
控股公司及同母系附屬公司欠款增加	—	(144,260)
關連公司提供的墊款增加	—	40,356
欠關連公司款項增加	—	5,397
應付款及應計支出增加	136,364	71,325
最終控股公司及同母系附屬公司欠款增加	—	81,248
欠聯營公司款項(減少)／增加	(4,376)	4,367
日常業務的現金流入淨額	<u>98,029</u>	<u>327,011</u>

## 賬目附註

(以港幣列示)

## 26. 綜合現金流量表附註(續)

## (b) 本年度融資變動分析

	少數股東提供 予附屬公司的 股東貸款 千元	銀行借貸 千元	其他貸款 千元	可換 股債券 千元	總額 千元
於一九九九年一月一日	224,568	2,147,143	138,725	821,422	3,331,858
新增銀行貸款	—	77,542	—	—	77,542
償還貸款	(712)	(53,053)	(21,901)	—	(75,666)
債券溢價攤銷	—	—	—	40,765	40,765
剔除一間已清盤 附屬公司貸款	—	(21,745)	—	—	(21,745)
剔除未予綜合公司貸款	(190,295)	(64,335)	(41,613)	—	(296,243)
	<u>33,561</u>	<u>2,085,552</u>	<u>75,211</u>	<u>862,187</u>	<u>3,056,511</u>
於一九九九年 十二月三十一日	<u>33,561</u>	<u>2,085,552</u>	<u>75,211</u>	<u>862,187</u>	<u>3,056,511</u>
於二零零零年一月一日	33,561	2,085,552	75,211	862,187	3,056,511
新增銀行貸款	—	4,638	—	—	4,638
償還貸款	—	(17,412)	—	—	(17,412)
債券溢價攤銷	—	—	—	20,383	20,383
根據重組 剔除的貸款	(13,304)	(1,949,540)	(75,211)	(882,570)	(2,920,625)
剔除一間已出售 附屬公司貸款	—	(118,600)	—	—	(118,600)
	<u>20,257</u>	<u>4,638</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>24,895</u>
於二零零零年 十二月三十一日	<u>20,257</u>	<u>4,638</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>24,895</u>

## 賬目附註

(以港幣列示)

## 26. 綜合現金流量表附註(續)

## (c) 已出售／已清盤的附屬公司

	已出售 附屬公司		已清盤 附屬公司	
	二零零零年 千元	一九九九年 千元	二零零零年 千元	一九九九年 千元
已出售(負債)／ 資產淨值：				
固定資產	299,196	—	15,964	1,623
開辦費	—	—	8,850	—
存貨	88,804	—	6,422	12,076
持作出售的物業	45,609	—	—	—
應收賬款、應收 票據、訂金及預付款	167,455	—	15,899	3,838
其他證券	5,967	—	—	—
關連公司欠款減撥備	—	—	—	12,187
控股公司及同母系附 公司欠款	124,114	—	—	24,338
現金及銀行結餘	123,201	—	1,519	179
計息借款	(118,600)	—	—	(21,745)
應付賬款及應計費用	(171,837)	—	(31,104)	—
應付稅項	(348)	—	(322)	—
欠最終控股公司及同 母系附屬公司款項	(2,276,041)	—	—	—
少數股東權益	(17,045)	—	(701)	—
	(1,729,525)	—	16,527	32,496
解除儲備	6,890	—	—	—
	<u>(1,722,635)</u>	—	<u>16,527</u>	<u>32,496</u>



## 賬目附註

(以港幣列示)

## 26. 綜合現金流量表附註(續)

## (d) 非現金交易

	二零零零年 千元	一九九九年 千元
根據重組轉讓的資產及負債		
固定資產	28,891	—
持作出售物業	6,291	—
投資證券	91,726	—
公司之間的應付款項及應收款項	2,571,631	—
中間控股公司提供的貸款	773,000	—
銀行貸款及其他借貸	(2,920,625)	—
應付款項及應計費用	(221,188)	—
欠關連公司的墊款	(40,356)	—
	<u>289,370</u>	<u>—</u>

## (e) 未予綜合的公司

	二零零零年 千元	一九九九年 千元
不包括淨(負債)/資產:		
固定資產	—	221,183
存貨	—	110,642
應收賬款、應收票據、訂金及預付款	—	121,955
提供予並非全資附屬公司少數股東的墊款	—	5
關連公司欠款減準備	—	3,709
控股公司及同母系附屬公司欠款	—	145
現金及銀行結餘	—	12,190
應付賬款及應計費用	—	(333,052)
計息借貸	—	(105,948)
欠關連公司款項	—	(86,891)
少數股東提供予附屬公司的股東貸款	—	(190,295)
應付稅項	—	(1,443)
少數股東權益	—	(26,961)
欠最終控股公司及同母系附屬公司款項	—	(233)
	<u>—</u>	<u>(274,994)</u>

## 賬目附註

(以港幣列示)

## 26. 綜合現金流量表附註(續)

## (f) 現金及現金等值物

	二零零零年 千元	一九九九年 千元
現金及銀行結餘	113,720	190,161
銀行透支	<u>(3,791)</u>	<u>—</u>
	<u>109,929</u>	<u>190,161</u>

## 27. 或然負債

## (a) 於二零零零年十二月三十一日的重大或然負債如下:

	本集團		本公司	
	二零零零年 千元	一九九九年 千元	二零零零年 千元	一九九九年 千元
就一名第三方給予 一間聯營公司 的貸款給予 該聯營公司 股東的擔保	—	2,347	—	—
就下列各方給予 的銀行信貸 向銀行作出的擔保:				
— 附屬公司	—	—	—	1,449,385
— 一間聯營公司	<u>21,840</u>	<u>21,840</u>	<u>21,840</u>	<u>21,840</u>
	<u>21,840</u>	<u>24,187</u>	<u>21,840</u>	<u>1,471,225</u>

於二零零零年十二月三十一日,附屬公司及一間聯營公司動用由本公司擔保的銀行信貸而向銀行作出的數額分別為零(一九九九年:900,054,000元)及18,720,000元(一九九九年:21,840,000元)。

## 賬目附註

(以港幣列示)

## 28. 承擔

- (a) 於二零零零年十二月三十一日未償付而又未在賬目內提撥準備的資本承擔如下：

	本集團	
	二零零零年 千元	一九九九年 千元
已訂約	34,777	35,709
已授權但未訂約	7,631	8,693
	<u>42,408</u>	<u>44,402</u>

- (b) 於二零零零年十二月三十一日根據不可解除的經營租賃在日後應付的最低租賃款項總數如下：

	本集團		本公司	
	二零零零年 千元	一九九九年 千元	二零零零年 千元	一九九九年 千元
一年內	64,163	76,930	—	148
一年後但五年內	54,991	83,286	—	—
五年後	3,007	6,821	—	—
	<u>122,161</u>	<u>167,037</u>	<u>—</u>	<u>148</u>

## 29. 重大關連交易

本年度確定的重大關連交易總結如下：

	附註	二零零零年 千元	一九九九年 千元
銷售貨品予聯營公司		<u>259,712</u>	<u>272,366</u>
從聯營公司採購貨品		<u>26,894</u>	<u>14,433</u>
由中間控股公司提供之貸款(附註25)		<u>773,000</u>	<u>—</u>
從關連公司收取補貼	(a)	<u>8,109</u>	<u>—</u>
從聯營公司收取利息	(b)	<u>9,499</u>	<u>—</u>

## 賬目附註

(以港幣列示)

### 29. 重大關連交易 (續)

- (a) 本年內本公司就法律償款及專業人士支出，根據中間控股公司廣南行（控股）有限公司之指示收取一筆**8,109,000**元補貼。
- (b) 資產負債表內的應收／應付各方款項包括於十二月三十一日的關連交易結餘。

這些結餘乃免息及無固定還款期，惟下列各項除外：

於一九九九年，本公司與聯營公司黃龍食品工業有限公司簽訂一項無抵押股東貸款協議。根據該協議，本公司同意向聯營公司提供墊款**6,700,000**美元，並按年息率**7.8**厘計息。該筆款項須由二零零零年一月一日起計五年內悉數償還，而本金及利息須每年支付兩次。本年度從聯營公司收取的利息達**9,500,000**元（一九九九年：無）。於結算日，聯營公司欠款及應收該聯營公司之利息分別達**52,400,000**元（一九九九年：**44,800,000**元）及**3,000,000**元（一九九九年：零元）。

### 30. 退休福利計劃

本集團的僱員公積金計劃（「公積金計劃」）是一項定額供款計劃。公積金計劃的目的是為了在本集團僱員退休或於在職期間身故時，可通過公積金計劃向他們提供一筆款項。參與這劃的每名僱員均需要按其月薪的**5%**作出供款，而供款會從僱員每月的薪金中扣除。就各參與計劃的僱員而言，本集團會根據僱員在本集團服務的年資以僱員月薪適用的百分比計算本集團的供款額。本集團在截至二零零零年十二月三十一日止年度對公積金計劃作出的供款合共為**2,390,000**元（一九九九年：**1,263,000**元）。

假如參與計劃的僱員因疾病、健康及死亡以外的理由而於**60**歲的正常退休年齡前離職，應付該僱員的福利則為該僱員的累積供款，再加根據該僱員在本集團服務的年期而釐定按**0%**至**100%**不等的某個百分比計算本集團在該僱員賬戶中所作出的供款及當中的利息。本集團於僱員終止在本集團服務時餘下沒有支付給該僱員的集團供款會被沒收及退還予本集團。年度內之退款合共為**3,677,000**元（一九九九年：**802,000**元）。於二零零零年十二月三十一日，本集團已沒有任何沒收供款可用作抵銷本集團對公積金計劃作出的未來供款。

## 賬目附註

(以港幣列示)

### 31. 結算日後事項

- (a) 詳載於附註1的公開發售已於二零零一年一月十六日完成。於公開發售完成時，本公司的資金基礎將增加773,082,414元（佔7,730,824,137股每股面值0.1元的股份）。
- (b) 於結算日後，公司以總代價7元收購其附屬公司南昌（香港）有限公司餘下49%權益。於收購後，南昌（香港）有限公司即成為本公司之全資附屬公司。
- (c) 於結算日後，本公司的附屬公司廣東廣南天美食品發展有限公司及本公司的聯營公司廣州市廣南一南大超級市場有限公司已停止其於中國廣州的超市業務。

### 32. 比較數字

於一九九九年十二月三十一日，由於本集團在技術上違反了多項貸款契據，以致需要即時償還貸款的本金。由於償還該等貸款是本集團重組主旨，故該等於一九九九年十二月三十一日的負債並未根據其原先到期日歸類為長期或短期負債。

如附註1所披露，集團重組於二零零零年十二月二十二日完成。包括銀行貸款及應付票據的計息借款已於其後取消。由於少數股東向附屬公司提供的股東貸款並未於自一九九九年十二月三十一日起計的一年內償還，故有關的比較數字已歸類為長期負債。由於該等負債應於自一九九九年十二月三十一日起計的一年內償還，故上述以外的負債的比較數字已重新歸類為流動負債。

未予綜合若干附屬公司所產生的淨收益達274,994,000元，有關收益已於一九九九年非經營費用中減除，此收益並於二零零零年重新歸類為非經營收益，以便與本年度的呈列方列相符一致。

### 33. 最終控股公司

董事會認為於二零零零年十二月三十一日的最終控股公司是於中國成立的廣東粵港投資控股有限公司。

## 賬目附註

(以港幣列示)

### 34. 附屬公司清單

於二零零零年十二月三十一日的附屬公司的詳情如下：

附屬公司名稱	主要經營 國家／地點	所持 股份類別	已發行及 繳足股本／ 註冊股本	下列公司所持 已發行股本／註冊 股本的面值比例		主要業務
				本公司	附屬公司	
祥康超級市場 有限公司	香港	普通股	2,000,000元	—	100%	已停業
*東莞廣南畜牧發展 有限公司	中國	不適用	49,430,000元	51%	—	豬隻養殖及 經銷牲畜
*東莞金皇食品有限公司	中國	不適用	72,800,720元	—	70%	豬隻養殖及 經銷牲畜
*高要廣南畜牧 發展有限公司	中國	不適用	人民幣 31,200,000元	51%	—	豬隻養殖及 經銷牲畜
*廣州經濟技術開發區 廣之傑倉儲有限公司	中國	不適用	6,500,000美元	—	80%	暫無營業
*廣東廣南天美食品 發展有限公司	中國	不適用	人民幣 34,820,000元	—	55%	經營超級 市場
廣南倉儲有限公司	香港	普通股	10,000,000元	—	100%	投資控股

## 賬目附註

(以港幣列示)

## 34. 附屬公司清單 (續)

附屬公司名稱	主要經營 國家/地點	所持 股份類別	已發行及 繳足股本/ 註冊股本	下列公司所持		主要業務
				已發行股本/註冊 股本的面值比例 本公司	附屬公司	
廣南鮮活食品有限公司	香港	普通股	1,000,000元	100%	—	經銷鮮活食品
廣南(KK)超級市場 有限公司	香港	普通股	20,000,000元	—	70%	經營超級市 場及貿易
廣南超級市場(中國) 有限公司	香港	普通股	2元	100%	—	暫無營業
廣南超市發展有限公司	香港	普通股	2元	100%	—	投資控股
廣南貿易發展有限公司	香港	普通股	1,000,000元	100%	—	貿易
# 廣州(湛江)家豐飼料 有限公司 (於中國成立)	中國	不適用	5,500,000美元	100%	—	生產及經銷 飼料
康健貿易有限公司	香港	普通股	4,500,000元	—	100%	已停業
興龍國際有限公司	香港	普通股	100,000元	100%	—	經銷玉米加 工食品及 飼料產品

## 賬目附註

(以港幣列示)

### 34. 附屬公司清單 (續)

附屬公司名稱	主要經營 國家／地點	所持 股份類別	已發行及 繳足股本／ 註冊股本	下列公司所持 已發行股本／註冊 股本的面值比例		主要業務
				本公司	附屬公司	
金皇食品投資有限公司 (於英屬處女群島成立)	香港	普通股	1,000,000美元	75%	—	投資控股
金皇食品投資有限公司	香港	普通股	1,000,000元	—	75%	投資控股
豪盛有限公司	香港	普通股	100元	—	100%	暫無營業
南昌(香港)有限公司	香港	普通股	7,000,000元	51%	—	家禽加批發

\* 於中國成立的中外合資經營企業

# 於中國成立的外資全資企業

### 35. 聯營公司清單

於二零零零年十二月三十一日的聯營公司的詳情如下：

聯營公司名稱	主要經營 國家／地點	所持 股份類別	下列公司所持 已發行股本／註冊 股本的面值比例		主要業務
			本公司	附屬公司	
和泰有限公司	香港	普通股	25%	—	大米批發
香港菓菜碼頭 有限公司	香港	普通股	20%	—	果菜批發



## 賬目附註

(以港幣列示)

## 35. 聯營公司清單 (續)

聯營公司名稱	主要經營 國家／地點	所持 股份類別	下列公司所持 已發行股本／註冊 股本的面值比例		主要業務
			本公司	附屬公司	
同興家禽批發 有限公司 (前稱 「開達有限公司」)	香港	普通股	40%	—	家禽批發
香港塘魚水產 有限公司	香港	普通股	20%	—	買賣淡水魚 及水產
九龍塘魚水產 有限公司	香港	普通股	16.67%	—	買賣淡水魚 及水產
*廣州市廣南一 南大超級 市場有限公司 (於中國成立)	中國	不適用	—	50%	經營超級市場
*黃龍食品工業 有限公司 (於中國成立)	中國	不適用	40%	—	加工及銷售 玉米食品及 飼料產品
*中山寶利食品 有限公司 (於中國成立)	中國	不適用	30%	—	罐頭食品加工

\* 於中國成立的中外合資經營企業